



Ort :	Novigrad
Kode :	00950
Wohnfläche :	61 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	750 m
Entfernung zum Meer :	450 m
Entfernung zum Strand :	450 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2016
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.062.500 Kn
Preis :	275.000 €

Eine schöne Wohnung zum Verkauf in attraktiver Lage in Novigrad. Die Wohnung befindet sich in einem neu erbauten Dorf, nur wenige Gehminuten vom Meer und den schönen Stränden und dem Stadtzentrum entfernt. Es gibt auch einen Supermarkt, eine Apotheke und einen Arzt in der Nähe. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock und hat 61 m2. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einem überdachten Balkon. Die Wohnung ist durch eine gemeinsame Treppe mit einer Dachterrasse verbunden, von der aus Sie einen schönen Meerblick haben. Die Dachterrasse hat 30 m2 und eine bewegliche bioklimatische Pergola mit Lamellen und Sommerküche. Die Wohnung verfügt über einen gemeinsamen Abstellraum vor dem Gebäude und einen überdachten Parkplatz. Die Wohnung kann für Wohn- oder



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Touristenzwecke genutzt werden. Die Entfernung zum Meer und zum Strand beträgt 450 m und das Stadtzentrum 750 m.