



Ort :	Brtonigla
Kode :	00924
Wohnfläche :	233 m ²
Grundstücksfläche :	717 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Entfernung zum Strand :	7000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	A

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Eine attraktive Villa zum Verkauf, 7 km vom Meer entfernt und ein wunderschöner Strand in Brtonigla. Die Bauarbeiten beginnen im Sommer 2020 und die geplante Fertigstellung ist im Jahr 2021. Die Villa verfügt über 233 m² und 717 m² Garten. Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen und besteht aus einer Eingangshalle, 4 Schlafzimmern, 5 Bädern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, 2 Terrassen und einer Dachterrasse von 101 m² mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegenden Städte (Umag und Novigrad). Das Heizen und Kühlen erfolgt über eine Klimaanlage. Während des Baus besteht die Möglichkeit, Fußbodenheizungen und Keramik Ihrer Wahl zu installieren. Die Villa kann für Wohn- oder Touristenzwecke genutzt werden. Die Villa verfügt über einen Pool von 32 m² und ist im Preis inbegriffen.