



Ort :	Brtonigla
Kode :	00923
Wohnfläche :	233 m2
Grundstücksfläche :	876 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Entfernung zum Strand :	7000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	A

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Villa zum Verkauf in ruhiger Lage in Brtonigla. Die Villa hat 233 m2 und erstreckt sich über 3 Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, 2 Bädern und 2 Schlafzimmern. Der Boden ist nach dem Open-Space-Konzept gestaltet und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, einer Toilette, 2 Badezimmern und 2 Schlafzimmern mit Zugang zum Balkon. Die Villa verfügt über eine Dachterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegenden Städte Novigrad und Umag. Die Villa kann für Wohn- oder Touristenzwecke genutzt werden. Das Heizen und Kühlen erfolgt über eine Klimaanlage. Im Bau besteht die Möglichkeit, Fußbodenheizungen und Keramik Ihrer Wahl zu installieren. Ein Geschäft und ein Restaurant befinden sich in der Nähe. Die Entfernung zum Meer und zum schönen Strand beträgt 7 km. Die Bauarbeiten beginnen im



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Sommer 2020 und die Fertigstellung ist für 2021 geplant. Der Pool hat 32 m2 und ist im Preis inbegriffen.