



Ort :	Novigrad
Kode :	01558
Wohnfläche :	65 m ²
Grundstücksfläche :	45 m ²
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Entfernung zum Strand :	200 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2019
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.962.500 Kn
Preis :	395.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung an einer attraktiven und einer der gefragtesten Lagen in Novigrad. Alle Annehmlichkeiten befinden sich in der Nähe der Wohnung, und das Stadtzentrum ist nur wenige Gehminuten entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und verfügt über eine Netto-Nutzfläche von 50 m². Sie besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer sowie einem offenen Bereich, in dem sich die Küche mit Esszimmer und das Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse und einem 45 m² großen Garten befinden. Ein großer Vorteil dieser Wohnung ist das Recht zur Nutzung des gemeinschaftlichen Pools sowie ein Garagenstellplatz von 15,27 m² und zwei Abstellräume. Diese Wohnung ist aufgrund ihrer Lage, dem Vorteil der Poolnutzung und dem Garagenstellplatz eine echte Seltenheit auf dem Markt.