M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01544
Wohnfläche :	60 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1200 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Entfernung zum Strand :	1200 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2011
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.100.000 Kn
Preis :	280.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung im zweiten Stock eines Gebäudes mit einem Panoramablick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Lage, 1.200 Meter vom Meer, einem schön gestalteten Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Die Netto-Nutzfläche beträgt 55,65 m² und sie besteht aus einem Eingangsflur, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer, einer Küche mit Essbereich sowie Zugang zu einer überdachten Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Die Wohnung verfügt über eine großzügige Galerie von 17,62 m², die als Wohnzimmer genutzt wird. Die Beheizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage und einen elektrischen Radiator; außerdem gibt es einen Kaminanschluss, sodass die Möglichkeit besteht, einen Kamin oder einen Pelletofen einzubauen. Zur Wohnung gehören zudem ein Abstellraum im Keller des Gebäudes sowie ein Parkplatz.