M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01536
Wohnfläche :	327 m2
Grundstücksfläche :	664 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Entfernung zum Strand :	250 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	12.337.500 Kn
Preis :	1.645.000 €

Zum Verkauf steht eine attraktive, freistehende Villa in einer sehr begehrten Lage in Novigrad. Die Villa befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten und ist nur 250 Meter vom Meer sowie einem schön gepflegten Strand entfernt. Die Villa verfügt über 327 m² Wohnfläche und ist auf zwei Etagen aufgeteilt: Erdgeschoss und erste Etage, mit einem Grundstück von 664 m². Im Erdgeschoss befinden sich ein Flur, eine Waschküche, ein Abstellraum, ein Technikraum, ein WC, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank sowie ein offener Bereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, zum Pool und zur überdachten Sommerküche. Im ersten Stock befindet sich eine großzügige Galerie mit Zugang zur Terrasse, Schlafzimmer 1 mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und Terrassenzugang; Schlafzimmer 2 mit eigenem Bad und

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Terrassenzugang; sowie Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad.