



Ort :	Grožnjan
Kode :	01527
Wohnfläche :	90 m ²
Grundstücksfläche :	3500 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Entfernung zum Strand :	15000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1930
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.842.500 Kn
Preis :	379.000 €

Zum Verkauf steht ein freistehendes Haus in ruhiger Lage in der Nähe von Grožnjan. Das Haus verfügt über 90 m² Wohnfläche sowie eine großzügige Terrasse von 40 m², die ideal ist, um die istrischen Sonnenuntergänge und die Stille unberührter Natur zu genießen. Zum Haus gehört ein 3.500 m² großes Grundstück, das in den charakteristischen istrischen Kaskaden angelegt ist. Diese bieten einen spektakulären visuellen Eindruck und zahlreiche Möglichkeiten zur Gestaltung – etwa als Olivenhain, Weinberg, privater Garten oder mediterraner Park.