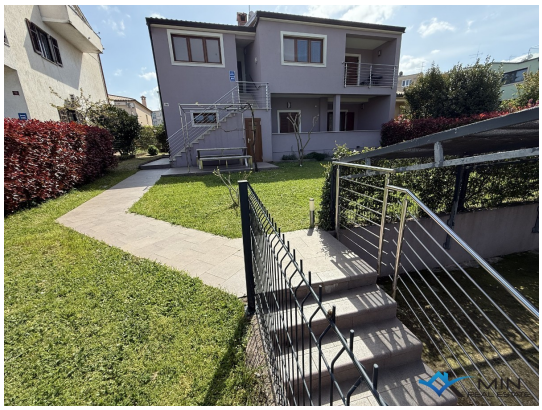
M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01474
Wohnfläche :	167 m2
Grundstücksfläche :	368 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	80 m
Entfernung zum Strand :	250 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	6.562.500 Kn
Preis :	875.000 €

Zum Verkauf steht ein Haus in ausgezeichneter Lage im Stadtzentrum, in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Das Haus besteht aus 3 Wohnungen, die sich im Erdgeschoss und im 1. Stock befinden. Die Erdgeschosswohnung ist 71 m2 groß und verfügt über einen separaten Eingang. Es besteht aus einem Flur, einer Toilette, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ausgang zu einer überdachten Terrasse sowie einem offenen Bereich, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Ausgang zu einer überdachten Terrasse befinden. Im 1. OG befinden sich 2 Wohnungen, die separat oder als 1 große Wohnung genutzt werden können. Die kleinere Wohnung wird als Studio-Apartment genutzt und besteht aus einer Wohnküche und einem Badezimmer. Die größere Wohnung hat 74,5 m2 und besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern (ein Schlafzimmer hat

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Zugang zu einer Loggia) und einem offenen Bereich mit einer Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer. Zum Haus gehört ein 368 m2 großer Garten, in dem die Möglichkeit besteht, einen Swimmingpool zu bauen. Zum Haus gehören 5 Parkplätze, davon 4 überdacht.