



Ort :	Novigrad
Kode :	01473
Wohnfläche :	95 m2
Grundstücksfläche :	55 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Entfernung zum Strand :	50 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.075.000 Kn
Preis :	410.000 €

Eine echte Gelegenheit, ein Haus mit privatem Garten, Parkplatz und Dachterrasse im Stadtzentrum zu kaufen. Dieses Anwesen ist eine Rarität auf dem Markt und liegt nur 50 Meter vom wunderschönen Strand entfernt. Es bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Nähe zu allen Annehmlichkeiten, die die Stadt zu bieten hat. Das Haus verfügt über 95 m2 und ist aufgeteilt in Erdgeschoss, 1. Stock + Dachterrasse. Das Erdgeschoss besteht aus Flur, Badezimmer, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Im 1. Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer, ein weiteres Zimmer, das als weiteres Schlafzimmer genutzt werden kann und ein Ausgang zur Dachterrasse. Zum Haus gehört ein 55 m² großer Garten. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, weitere 61 m² Land zum Preis von 55.000,00 EUR zu erwerben.