



Ort :	Novigrad
Kode :	01465
Wohnfläche :	97 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	122 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Entfernung zum Strand :	250 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Zum Verkauf steht eine renovierungsbedürftige Wohnung mit viel Potenzial in toller Lage im Stadtzentrum, in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Die Wohnung hat 97 m<sup>2</sup> davon sind 55 m<sup>2</sup> eine Wohnung, ein Garten von 122 m<sup>2</sup> und ein Abstellraum von 17 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer und Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Garten. Die Wohnung verfügt über eine sehr gute Raumaufteilung und kann zu einem weiteren Schlafzimmer umgebaut werden. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 18 m<sup>2</sup> im Untergeschoss. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön angelegten Strand beträgt 250 m, zum Stadtzentrum sind es 50 m.