



Ort :	Novigrad
Kode :	01465
Wohnfläche :	97 m ²
Grundstücksfläche :	122 m ²
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Entfernung zum Strand :	250 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.212.500 Kn
Preis :	295.000 €

Zum Verkauf steht eine renovierungsbedürftige Wohnung mit viel Potenzial in toller Lage im Stadtzentrum, in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Die Wohnung hat 97 m² davon sind 55 m² eine Wohnung, ein Garten von 122 m² und ein Abstellraum von 17 m² und besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer und Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Garten. Die Wohnung verfügt über eine sehr gute Raumaufteilung und kann zu einem weiteren Schlafzimmer umgebaut werden. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 18 m² im Untergeschoss. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön angelegten Strand beträgt 250 m, zum Stadtzentrum sind es 50 m.