M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01449
Wohnfläche :	128 m2
Grundstücksfläche :	220 m2
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Entfernung zum Strand :	500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	4.425.000 Kn
Preis :	590.000 €

Zum Verkauf steht ein modernes Doppelhaus in der Nähe von Novigrad, nur 300 m vom Meer und 500 m von einem wunderschön angelegten Strand entfernt. Das Haus hat 118 m2 + Terrasse und besteht aus Erdgeschoss, 1. Stock und Zugang zu einem flachen begehbaren Dach. Im Erdgeschoss gibt es eine Toilette und einen offenen Bereich mit einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem 220 m2 großen Garten. Auf der 1. Etage befinden sich 3 Schlafzimmer, von denen sich zwei ein Badezimmer teilen, während das dritte Schlafzimmer über ein eigenes Badezimmer und eine Terrasse verfügt. Das Haus verfügt über eine Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Auf der Terrasse sind sämtliche Strom- und Wasseranschlüsse vorhanden. Jeder Raum der Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, im Wohnzimmer und in den Bädern gibt es

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Fußbodenheizung. Zum Haus gehören 2 PKW-Stellplätze.