M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01445
Wohnfläche :	185 m2
Grundstücksfläche :	264 m2
Entfernung zum Zentrum :	1700 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Entfernung zum Strand :	1200 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2009
Energieeffizienz :	B

Preis :	5.475.000 Kn
Preis :	730.000 €

In ruhiger Lage, nur 1200 m vom Meer und 1700 m vom Zentrum von Novigrad entfernt, steht ein schön eingerichtetes Reihenhaus mit Swimmingpool zum Verkauf. Das Haus hat 185 m2 und ist in Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss aufgeteilt. Das Erdgeschoss besteht aus einem Flur, einem Abstellraum, einem Badezimmer und einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem wunderschön angelegten Garten von 264 m2 mit Swimmingpool befinden, davon 2 Parkplätze vor dem Haus. Im 1. Stock befinden sich 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Kleiderschrank, und im Dachgeschoss gibt es ein Schlafzimmer mit Bad und Zugang zu einer überdachten Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer. Das Erdgeschoss des Hauses wird durch eine Fußbodenheizung und einen Kamin beheizt, der Rest des

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Hauses wird durch eine Klimaanlage beheizt und gekühlt. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.