



Ort :	Novigrad
Kode :	01444
Wohnfläche :	92 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Entfernung zum Strand :	800 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.850.000 Kn
Preis :	380.000 €

Zum Verkauf steht eine neu gebaute Wohnung im 2. Stock eines Wohnhauses in Novigrad mit wunderschönem Blick auf das Meer. Die Wohnung liegt 800 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand sowie 1000 m vom Zentrum von Novigrad entfernt. Die Wohnung hat eine Nettfläche von 91,81 m² und besteht aus einem Flur, einer Toilette, 2 Schlafzimmern mit Zugang zur Loggia und einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer weiteren Loggia befinden ein wunderschönem Blick auf das Meer. Die Heizung und Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Fußbodenheizung im Badezimmer, eine Klimaanlage und einen Kamin, sodass die Möglichkeit besteht, einen Kamin oder Pelletofen zu installieren. Die Wohnung kann zu Wohnzwecken genutzt werden.