M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01441
Wohnfläche :	92 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Entfernung zum Strand :	800 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.775.000 Kn
Preis :	370.000 €

Neu gebaute Wohnung zum Verkauf in ruhiger Lage in Novigrad, 800 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand sowie 1000 m vom Zentrum von Novigrad entfernt. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 8 Wohnungen. Die Wohnung ist 91,81 m2 groß und besteht aus einem Flur, 2 Badezimmer, 2 Schlafzimmern mit Zugang zur Loggia und einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer weiteren Loggia mit schöner Aussicht auf die Meer. . Die Heizung und Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Fußbodenheizung im Badezimmer, eine Klimaanlage und einen Kamin, sodass die Möglichkeit besteht, einen Kamin oder Pelletofen zu installieren. Die Wohnung kann zu Wohnzwecken genutzt werden.