M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01439
Wohnfläche :	123 m2
Grundstücksfläche :	70 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Entfernung zum Strand :	800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.862.500 Kn
Preis :	515.000 €

Eine Wohnung zum Verkauf in einer sehr begehrten Lage in Novigrad. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit insgesamt 8 Wohnungen. Die Wohnung ist 123 m2 groß und besteht aus einer Eingangshalle, 2 Badezimmern, 3 Schlafzimmern und einem offenen Bereich, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Loggia, einem Garten und einem privaten Pool von 36 m2 befinden . Die Heizung und Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Fußbodenheizung im Badezimmer, eine Klimaanlage und einen Kamin, sodass die Möglichkeit besteht, einen Kamin oder Pelletofen zu installieren. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze. Die Wohnung kann zu Wohnzwecken genutzt werden. Die Entfernung zum Meer und zum wunderschön dekorierten Strand beträgt 800 m und das Zentrum von Novigrad ist 1000 m entfernt.