M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Ort :	Novigrad
Kode :	01438
Wohnfläche :	81 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Entfernung zum Strand :	800 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.587.500 Kn
Preis :	345.000 €

Zum Verkauf steht eine neu gebaute Wohnung im 2. Stock eines Wohnhauses in Novigrad mit wunderschönem Blick auf das Meer. Die Wohnung liegt 800 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand sowie 1000 m vom Zentrum von Novigrad entfernt. Die Wohnung hat eine Nettofläche von 81 m2 und besteht aus einem Flur, einem Wc, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf das Meer. Die Heizung und Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Fußbodenheizung im Badezimmer, eine Klimaanlage und einen Kamin, sodass die Möglichkeit besteht, einen Kamin oder Pelletofen zu installieren. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.