



Ort :	Novigrad
Kode :	01433
Wohnfläche :	121 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Entfernung zum Strand :	900 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A

Preis :	5.212.500 Kn
Preis :	695.000 €

Entdecken Sie Ihr Traumhaus in diesem wunderschönen Penthouse mit atemberaubendem Meerblick. Das Penthouse befindet sich im 2. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 8 Wohnungen. Dieses luxuriöse Penthouse mit Terrassen hat eine Wohnfläche von 150 m<sup>2</sup>, während die Netto-Quadratfläche der Wohnung 121 m<sup>2</sup> beträgt. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Abstellraum, Schlafzimmer 1, Schlafzimmer 2 mit Zugang zur Terrasse und Blick auf das Meer, Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse mit Blick auf das Meer sowie einem offenen Raum in dem es eine Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer teilweise überdachten Terrasse gibt, wo es einen Whirlpool mit herrlichem Blick auf das Meer und eine Sommerküche gibt. Jedes Zimmer ist auf Komfort und Stil ausgelegt und mit hochwertigen Möbeln ausgestattet. In der gesamten



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Wohnung gibt es eine Fußbodenheizung, außerdem ist jedes Zimmer der Wohnung mit einer Klimaanlage ausgestattet (insgesamt 4). Die gesamte Wohnung ist mit maßgeschneiderten Designermöbeln ausgestattet und es wurde auf jedes noch so kleine Detail geachtet. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touris...