



Ort :	Umag
Kode :	01432
Wohnfläche :	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Entfernung zum Strand :	250 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	4
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.487.500 Kn
Preis :	465.000 €

Eine echte Gelegenheit, eine wunderschön eingerichtete Wohnung im Luxusresort Petram zu kaufen, das in der Nähe von Umag in Savudrija liegt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Hotels und ist 60 m<sup>2</sup> groß. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer mit Ausgang zum Balkon und einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Ausgang zum Balkon befinden. Vom Balkon aus hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich im Hauptgebäude des Hotels mit direkter Verbindung zum Dach mit Schwimmbad, Restaurant, Wellness und Fitnessstudio und hat das Recht, diese zu nutzen. Der 105 m lange Dachpool ist der größte Dach-Infinity-Pool Europas. Es besteht auch die Möglichkeit, Apartments über das Petram Resort zu mieten (buchen). Die Entfernung zum Meer



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

und zum Strand beträgt 250 m und das Zentrum von Umag ist 7 km entfernt. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft.