



Ort :	Novigrad
Kode :	01405
Wohnfläche :	78 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	60 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	1800 m
Entfernung zum Strand :	1800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.160.525 Kn
Preis :	288.070 €

Eine Wohnung zum Verkauf in ruhiger Lage in Novigrad, 2000 m vom Zentrum von Novigrad und 1800 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit insgesamt 4 Wohnungen und verfügt über 78 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Waschküche, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einem offenen Bereich, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem großen Balkon von 21 m<sup>2</sup> und einem Garten von ca. 60 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist für eine Fußbodenheizung vorbereitet, die Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.

