



Ort :	Novigrad
Kode :	01401
Wohnfläche :	78 m2
Grundstücksfläche :	22 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Entfernung zum Strand :	700 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2021
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.625.000 Kn
Preis :	350.000 €

Eine echte Gelegenheit, eine Wohnung in der Nähe aller Annehmlichkeiten in Novigrad zu kaufen. Die Wohnung befindet sich in einer neuen Siedlung und ist 700 m vom Meer und einem wunderschön dekorierten Strand sowie 800 m vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und verfügt über einen eigenen privaten Eingang. Die Wohnung ist 78 m2 groß und besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einem offenen Bereich mit einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer komfortablen überdachten Terrasse von 20 m2. Die Heizung und Kühlung der Wohnung erfolgt über Fußbodenheizung und Klimaanlage. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 22 m2 und 1 Parkplatz. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Wohnung ist sehr schön



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

eingrichtet und wird komplett möbliert verkauft.