



Ort :	Novigrad
Kode :	01399
Wohnfläche :	175 m2
Grundstücksfläche :	3259 m2
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Entfernung zum Strand :	3000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2013
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	8.250.000 Kn
Preis :	1.100.000 €

Zum Verkauf steht ein freistehendes Haus, das sich in ruhiger Lage befindet und dem neuen Eigentümer absolute Privatsphäre bietet, da es von Olivenhainen und Weinbergen umgeben ist. Das Haus hat 175 m2 und besteht aus einem Flur, einem Abstellraum, 2 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Blick auf die Olivenhaine. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse mit Infinity-Pool und Whirlpool. Im Keller des Hauses gibt es eine Waschküche, eine Sauna (türkisch und finnisch) und einen zusätzlichen Raum. Die Heizung und Kühlung im Haus erfolgt über eine Klimaanlage und einen Kamin. Das Haus verfügt über einen großen Garten von 3259 m2 mit Olivenhainen und Weinbergen sowie Parkplätzen neben dem Haus. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.