



Ort :	Novigrad
Kode :	01382
Wohnfläche :	108 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Entfernung zum Strand :	400 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	4.500.000 Kn
Preis :	600.000 €

Neu gebaute Wohnung zum Verkauf in ruhiger Lage in der Nähe von Novigrad. Die Wohnung liegt 300 m vom Meer, 400 m von einem wunderschön dekorierten Strand und 5 km vom Zentrum von Novigrad entfernt. Die Wohnung hat 108,20 m<sup>2</sup> und befindet sich im 1. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 3 Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, 3 Schlafzimmern und einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse befinden. Die Wohnung verfügt über eine große Dachterrasse von 112,50 m<sup>2</sup> mit wunderschönem Blick auf das Meer. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze. Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer.