



Ort :	Novigrad
Kode :	01377
Wohnfläche :	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	274 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Entfernung zum Strand :	400 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	4.500.000 Kn
Preis :	600.000 €

Eine Wohnung zum Verkauf in toller Lage, 300 m vom Meer und 400 m von einem wunderschön angelegten Strand entfernt. Die Wohnung befindet sich in der Nähe von Novigrad und hat eine Nettowohnfläche von 110,95 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, 2 Badezimmern, 3 Schlafzimmern, einem zusätzlichen Raum, der als Arbeits- oder Ankleidezimmer genutzt werden kann, und einem offenen Bereich, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse befinden und Garten von 274,80 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Entfernung vom Zentrum von Novigrad beträgt 5 km. Im Preis der Wohnung ist die Mehrwertsteuer enthalten.