M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Ort :	Umag
Kode :	01343
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksfläche :	1100 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Entfernung zum Strand :	2000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	0
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1975
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.562.500 Kn
Preis :	475.000 €

Ein Haus zum Verkauf in guter Lage in Umag, in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Das Haus liegt 900 m vom Stadtzentrum und 2000 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand entfernt. Das Haus ist ein einstöckiges Haus mit 140 m2 und 1100 m2 Garten und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche, 2 Badezimmern und 4 Schlafzimmern. Das Haus ist bewohnbar, muss aber angepasst werden. Neben dem Haus befindet sich ein Nebengebäude, das derzeit als Werkstatt genutzt wird. Das Haus hat viel Potenzial und es ist möglich, auf dem Grundstück bis zu 4 Wohneinheiten zu errichten, und es ist erlaubt, das Erdgeschoss + den ersten Stock zu bebauen.