



Ort :	Novigrad
Kode :	01341
Wohnfläche :	137 m2
Grundstücksfläche :	360 m2
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Entfernung zum Strand :	8000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2021
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	4.125.000 Kn
Preis :	550.000 €

Doppelhaushälfte in ruhiger Lage zu verkaufen. Das Haus liegt in der Nähe von Novigrad und ist 8 km vom Stadtzentrum und dem Meer und schönen Stränden entfernt. Das Haus hat 137 m2 und ist in 2 Etagen aufgeteilt. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer mit Bad und einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer mit Zugang zum Pool von 28 m2 und einem Hof von 360 m2 befinden. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine überdachte Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Das Haus wird für touristische Zwecke vermietet und hat eine sehr gute Auslastung.