



Ort :	Poreč
Kode :	01334
Wohnfläche :	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	350 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Entfernung zum Strand :	5000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.925.000 Kn
Preis :	390.000 €

Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Wohnung in ruhiger Lage in der Nähe von Poreč. Die Wohnung liegt 5 km vom Meer und dem wunderschön dekorierten Strand und dem Zentrum von Poreč entfernt. Die Wohnung hat 120 m<sup>2</sup> und ist in 3 Etagen aufgeteilt und besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss besteht die Wohnung aus einer Eingangshalle, einer Toilette, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Ausgang zum Garten von 350 m<sup>2</sup> wo die Möglichkeit besteht, einen Swimmingpool zu bauen. Im 1. Stock gibt es einen Flur, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Garderobe. Im Dachgeschoss gibt es einen Abstellraum, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Zugang zu einer nicht überdachten Terrasse. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.