



Ort :	Novigrad
Kode :	01330
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	23 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	1600 m
Entfernung zum Strand :	1600 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.112.500 Kn
Preis :	415.000 €

Eine Wohnung zum Verkauf in ruhiger Lage in Novigrad. Die Wohnung liegt 1600 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand und 2000 m vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung hat 130 m2 und ist in 3 Etagen aufgeteilt. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, 2 Abstellräume, eine Toilette, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Ausgang zum Garten von 23 m2. Im 1. Stock befinden sich 2 Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Im Dachgeschoss gibt es ein Arbeitszimmer, das als zusätzliches Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse genutzt werden kann. Die Wohnung kann zu Wohn- und Touristenzwecken genutzt werden. Der voraussichtliche Abschluss der Bauarbeiten ist der 7. Juli 2025.