



Ort :	Momjan
Kode :	01322
Wohnfläche :	160 m2
Grundstücksfläche :	2000 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Entfernung zum Strand :	15000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2002
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	5.992.500 Kn
Preis :	799.000 €

Zum Verkauf steht eine rustikale Villa in Momjan, die in einer abgelegenen Gegend gebaut und von viel Grün, Olivenhainen und Weinbergen umgeben ist. Die Villa hat 160 m2 und besteht aus dem Erdgeschoss und dem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, ein Badezimmer, eine Toilette, eine Küche und ein Wohnzimmer mit Kamin. Im 1. Stock befinden sich 2 Schlafzimmer und ein großzügiger Balkon mit wunderschönem Blick auf die Natur und Olivenhaine. Die Villa verfügt über einen wunderschön angelegten Garten von 2000 m2 mit einem 28 m2 großen Swimmingpool und einem Kinderpark mit Schaukeln und Spielgeräten. Die Villa wird für touristische Zwecke vermietet und ist in der Vorsaison, Saison und Nachsaison sehr gut belegt. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 15 km.