



Ort :	Poreč
Kode :	01303
Wohnfläche :	132 m2
Grundstücksfläche :	50 m2
Entfernung zum Zentrum :	2200 m
Entfernung zum Meer :	1700 m
Entfernung zum Strand :	1700 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.150.000 Kn
Preis :	420.000 €

Ein 3-stöckiges Haus in Poreč steht zum Verkauf. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage und ist 2.200 m vom Zentrum von Poreč und 1.700 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand entfernt. Das Haus hat eine Fläche von 132 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, einer Toilette, einem Technikraum, einer Waschküche und einem offenen Bereich, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Garten befinden. Im 1. Stock befinden sich 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einer überdachten Terrasse. Im Dachgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad und Zugang zur Dachterrasse. Das Haus verfügt über Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und Klimaanlage. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze.