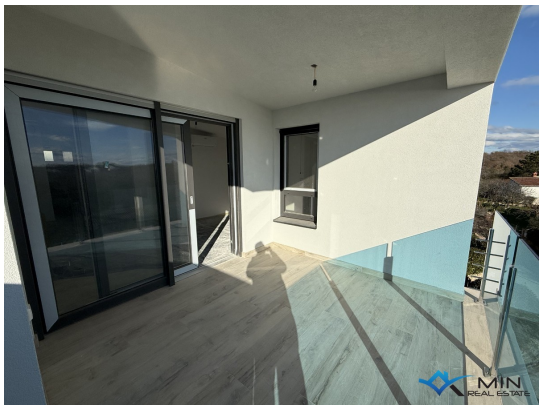
M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Umag
Kode :	01294
Wohnfläche :	71 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Entfernung zum Strand :	350 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.685.000 Kn
Preis :	358.000 €

Eine Wohnung zum Verkauf, nur 350 m vom Meer und dem wunderschön angelegten Strand in Lovrečica entfernt. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Wohnung verfügt über eine geschlossene Fläche von 49,45 m2 + eine überdachte Terrasse von 10,90 m2 + einen überdachten Parkplatz von 12,50 m2 + einen Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes von 14,10 m2, und nach Berechnung des Koeffizienten verfügt die Wohnung F4 71,73 m2. Die Wohnung besteht aus einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Entfernung vom Zentrum von Umag beträgt 5 km und Novigrad ist 7 km entfernt.