



Ort :	Umag
Kode :	01291
Wohnfläche :	96 m ²
Grundstücksfläche :	144 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Entfernung zum Strand :	350 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.977.500 Kn
Preis :	397.000 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung in ausgezeichneter Lage, 350 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand entfernt, in der Nähe von Umag. Die Wohnung befindet sich in Lovrečica und befindet sich im Erdgeschoss eines neu erbauten Gebäudes. Die Wohnung hat eine geschlossene Fläche von 49,90 m² + überdachte Terrasse 24 m² + Garten 144 m² + überdachter Parkplatz 12,50 m² + Abstellraum von 9,40 m² und nach Berechnung eines bestimmten Koeffizienten verfügt Wohnung F1 über 96,80 m². Die Wohnung besteht aus einem Flur, Badezimmer, 2 Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.