M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Umag
Kode :	01290
Wohnfläche :	65 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Entfernung zum Strand :	350 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.400.000 Kn
Preis :	320.000 €

Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Wohnung in ruhiger Lage in Lovrečica. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Wohnung hat eine geschlossene Fläche von 48,25 m2 + überdachte Terrasse 8,80 m2 + überdachter Parkplatz 12,50 m2 + einen Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes von 8,85 m2 und nach Berechnung eines bestimmten Koeffizienten verfügt Wohnung E4 über 65,54 m2. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 350 m und das Zentrum von Umag ist 5 km entfernt.