M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Umag
Kode :	01289
Wohnfläche :	66 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Entfernung zum Strand :	350 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.422.500 Kn
Preis :	323.000 €

Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Wohnung in attraktiver Lage in Lovrečica. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Wohnung hat eine geschlossene Fläche von 45,35 m2 + überdachte Terrasse 9 m2 + überdachter Parkplatz 12,50 m2 + Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes 7,10 m2 und nach Berechnung eines bestimmten Koeffizienten hat Wohnung E3 66,15 m2. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 350 m und das Zentrum von Umag ist 5 km entfernt.