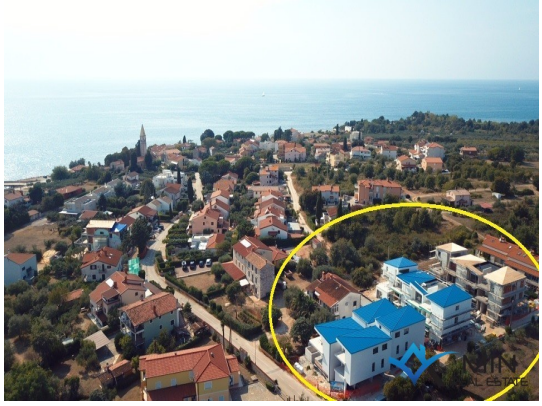
M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670



Ort :	Umag
Kode :	01277
Wohnfläche :	70 m2
Grundstücksfläche :	10 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Entfernung zum Strand :	350 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.276.250 Kn
Preis :	303.500 €

Eine Wohnung zum Verkauf 5 km vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung befindet sich in Lovrečica und ist 350 m vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Wohnung hat eine geschlossene Fläche von 45,60 m2 und besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 10,70 m2. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes von 7,55 m2, einen Garten von 10 m2 und 2 Parkplätze, davon 1 überdacht. Nach Berechnung nach einem bestimmten Koeffizienten hat Wohnung B1 70 m2. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.