



Ort :	Poreč
Kode :	01268
Wohnfläche :	73 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Entfernung zum Strand :	1500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	3
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	1.859.858 Kn
Preis :	247.981 €

Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Wohnung in ruhiger Lage in Vabriga. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 10 Wohnungen und das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Die Wohnung ist 68,84 m² groß und besteht aus einer Eingangshalle, einem Abstellraum, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einem offenen Bereich, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse befinden. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz von 12,5 m² und einen Abstellraum von 2,70 m² im Erdgeschoss des Gebäudes. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 1500 m und das Zentrum von Poreč ist 8 km entfernt. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen. (WOHNUNG „B2“)