



Ort :	Brtonigla
Kode :	01260
Wohnfläche :	120 m ²
Grundstücksfläche :	1850 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Entfernung zum Strand :	5000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	0
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	4.350.000 Kn
Preis :	580.000 €

Ein freistehendes Haus zum Verkauf in ruhiger Lage in Brtonigla. Das Haus hat eine Nettogröße von 105 Quadratmetern und besteht aus einem überdachten Eingang, einer Eingangshalle, einer Waschküche, einem Badezimmer, 3 Schlafzimmern, von denen 2 über ein eigenes Bad verfügen, und einem offenen Raum mit Küche und Esszimmer ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. und Garten. Das Haus verfügt über einen 4x8-Pool und einen großen Garten von 1850 m². Jeder Raum im Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet (insgesamt 4) und es wurden Vorbereitungen für eine Fußbodenheizung getroffen. Zum Haus gehört ein überdachter Parkplatz, auf dem eine Solaranlage geplant ist. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 5 km und das Zentrum von Brtonigla ist 2 km entfernt. Das Haus kann zu Wohn- oder



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Touristenzwecken genutzt werden.