M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Ort :	Novigrad
Kode :	01253
Wohnfläche :	205 m2
Grundstücksfläche :	234 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Entfernung zum Strand :	1200 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	5.625.000 Kn
Preis :	750.000 €

Moderne Doppelhaushälfte zum Verkauf in ruhiger Lage in Novigrad. Das Haus liegt 2 km vom Stadtzentrum und 1,5 km vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand entfernt. Das Haus hat 205 m2 und besteht aus 3 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, einen Abstellraum, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, Garten und Swimmingpool. Im 1. Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 2 Terrassen. Im zweiten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit Bad und eine Dachterrasse von 48 m2 mit wunderschönem Blick auf das Meer und die Natur. Das Haus ist mit Fußbodenheizung, einem Kamin und einer Klimaanlage ausgestattet. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze.