



Ort :	Novigrad
Kode :	01249
Wohnfläche :	336 m2
Grundstücksfläche :	440 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Entfernung zum Strand :	500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	12
Anzahl der Schlafzimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	1980
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	5.625.000 Kn
Preis :	750.000 €

Ein freistehendes Haus zum Verkauf in ausgezeichnete Lage in Novigrad, 500 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand entfernt. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage und verfügt über 336 m<sup>2</sup> und 440 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Das Haus ist in 3 Etagen aufgeteilt und besteht aus Erdgeschoss, 1. Etage und 2. Etage. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen mit 54 m<sup>2</sup> und 64 m<sup>2</sup>, während sich im ersten und zweiten Stock Wohnungen mit 110 m<sup>2</sup> befinden. Von der ersten und zweiten Etage hat man einen wunderschönen Blick auf die Stadt und das Meer. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Entfernung vom Stadtzentrum beträgt 1 km.