



Ort :	Umag
Kode :	01241
Wohnfläche :	78 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Entfernung zum Strand :	600 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.100.500 Kn
Preis :	413.400 €

Zum Verkauf steht eine neu gebaute Wohnung in Zambratija, die aus hochwertigen Materialien gebaut und mit hochwertigen Keramikfliesen bedeckt ist. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen und befindet sich im 2. Stock. Die Wohnung ist 78,05 m<sup>2</sup> groß und besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung ist mit einem Kamin, einer Klimaanlage und einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet. Dieses Luxusapartment kann für Wohn- oder Touristenzwecke genutzt werden. ( S6 )