



Ort :	Novigrad
Kode :	01239
Wohnfläche :	85 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Entfernung zum Strand :	900 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.992.500 Kn
Preis :	399.000 €

Zum Verkauf steht eine schön eingerichtete Wohnung in einem neu erbauten Gebäude mit insgesamt 8 Wohnungen. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und hat 85 m2. Es besteht aus einer Eingangshalle, Repositories, einer Toilette, 2 Schlafzimmern, von denen eines Zugang zu einer überdachten Terrasse hat, einem offenen Raum, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen überdachten Terrasse befindet. Auf der Terrasse gibt es eine Sommerküche und von der Terrasse aus hat man einen schönen Blick auf das Meer. Jedes Zimmer im Apartment ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und in den Badezimmern und im Wohnzimmer gibt es Fußbodenheizung. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden. Die Entfernung zum Meer und zum wunderschön dekorierten Strand beträgt 900 m und das Stadtzentrum



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

ist 1000 m entfernt. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft.