



Ort :	Grožnjan
Kode :	01226
Wohnfläche :	40 m2
Grundstücksfläche :	550 m2
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	11000 m
Entfernung zum Strand :	11000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	675.000 Kn
Preis :	90.000 €

Zum Verkauf steht ein Haus zur Renovierung in ruhiger Lage in der Nähe von Grožnjan. Das Haus liegt in einem kleinen Dorf und verfügt über 40 m2 + Dachboden und Keller von 15 m2. Das Haus ist in 2 Etagen unterteilt und das Erdgeschoss besteht aus einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einem Flur sowie einem Schlafzimmer im ersten Stock. Die Wände des Hauses sind in einem soliden Zustand und das Dach muss komplett renoviert werden. Das Haus verfügt über ein Grundstück von 550 m2, das 20 m vom Haus entfernt liegt, wo die Möglichkeit besteht, einen Parkplatz, eine Terrasse, eine Überdachung mit Grill und mehr zu schaffen. Zum Haus gehört auch eine kleine Scheune von 11 m2. Die Entfernung von Grožnjan beträgt 3 km und die Entfernung vom Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 11 km.