



Ort :	Novigrad
Kode :	01157
Wohnfläche :	92 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Entfernung zum Strand :	500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

**Preis :** 2.962.500 Kn

**Preis :** 395.000 €

Wohnung zum Verkauf im 1. Stock eines Gebäudes mit 8 Wohnungen. Die Wohnung befindet sich derzeit im Bau und soll Ende 2023 fertiggestellt werden. Die Wohnung ist 92 m2 groß und besteht aus einer Eingangshalle, einem WC, einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern und einem offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Die Schlafzimmer und das Wohnzimmer öffnen sich auf eine große überdachte Terrasse von 33 m2. Die Wohnung verfügt über 1 Parkplatz. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 500 m, und das Stadtzentrum ist nur wenige Gehminuten entfernt (1000 m).