



Ort :	Novigrad
Kode :	01140
Wohnfläche :	83 m2
Grundstücksfläche :	197 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Entfernung zum Strand :	500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Eine Wohnung zum Verkauf in attraktiver Lage in Novigrad. Die Wohnung befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten und ist 500 m vom Meer und einem wunderschön dekorierten Strand sowie nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit 4 Wohnungen und hat einen eigenen Eingang. Die Wohnung ist 83 m2 groß und besteht aus einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern, zwei Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Garten von 197 m2. Der Garten ist sehr schön eingerichtet und es gibt eine Sommerküche, einen Whirlpool und einen Abstellraum. Die Sommerküche und der Whirlpool sind mit einer bioklimatischen Pergola bedeckt, die vollständig geschlossen werden kann. Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung und jedes Zimmer in



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

der Wohnung ist mit Klimaanlage ausgestattet. Die Wohnung ist luxuriös eingerichtet und alle Möbel sind maßgefertigt. Die Wohnung verfügt über 2 Parkplätze. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft.