



Ort :	Novigrad
Kode :	01122
Wohnfläche :	292 m2
Grundstücksfläche :	435 m2
Entfernung zum Zentrum :	1800 m
Entfernung zum Meer :	1400 m
Entfernung zum Strand :	1400 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Schlafzimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2004
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	5.175.000 Kn
Preis :	690.000 €

Ein Haus zum Verkauf in ruhiger Lage, 1400 m vom Meer und einem wunderschön angelegten Strand und 1800 m vom Zentrum von Novigrad entfernt. Das Haus hat 292 m<sup>2</sup> und ist in 2 Etagen aufgeteilt und besteht aus 4 Wohnungen. Im Erdgeschoss befinden sich 2 kleinere Apartments, bestehend aus einem Badezimmer, 2 Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Terrasse während sich im 1. Stock 2 Wohnungen von 55 m<sup>2</sup> befinden. Das Haus hat einen schön angelegten Garten von 435 m<sup>2</sup>, wo sich eine Sommerküche befindet. Das Haus verfügt über einen Abstellraum, einen Heizraum und einen Keller. Das Wasser im Haus wird durch Sonnenkollektoren erwärmt, und das Haus wird zentral mit Heizöl beheizt. Das Haus kann zu Wohn- oder touristischen Zwecken genutzt werden.