



Ort :	Umag
Kode :	01110
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksfläche :	440 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	4500 m
Entfernung zum Strand :	4500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.375.000 Kn
Preis :	450.000 €

Verkauft wird ein derzeit im Bau befindliches Haus in ruhiger Lage in der Nähe von Umag. Die voraussichtliche Baufertigstellung ist im 6. Monat 2023. Das Haus hat 140 m2 und ist in 2 Etagen aufgeteilt. Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangshalle, ein Abstellraum, ein Badezimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer mit Zugang zum Garten und Pool. Auf der ersten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Flur, 2 Badezimmer und eine Terrasse. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze. Das Haus kann zu Wohn- oder touristischen Zwecken genutzt werden. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 4,5 km und die Entfernung zum Zentrum von Umag 5 km.