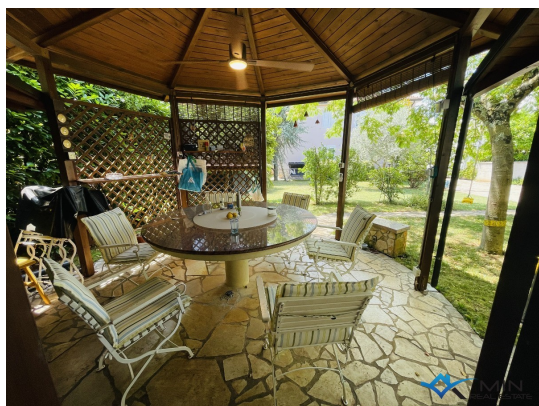




Ort :	Novigrad
Kode :	01104
Wohnfläche :	162 m2
Grundstücksfläche :	416 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	20 m
Entfernung zum Strand :	20 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Speise :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1974
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	3.600.000 Kn
Preis :	480.000 €

Wohnung, nur 20m zum Strand, zu verkaufen! Terrassentraum mit Meeresblick und eigener Garten abseits der Strasse, inklusive.

4 helle Schlafzimmer, von denen 3 Zimmer bequem ein Doppelbett sowie Kleiderschränke beherbergen können.

2 Badezimmer (eins davon mit Tageslicht), jeweils incl. Toilette und hochwertiger Dusche. Eine der Duschen ist gleichzeitig eine türkische Sauna.

Das großzügig geschnittene Wohnzimmer, mit Aussicht auf das Meer, ermöglicht Zugang zur überdachten Terrasse durch eine Vollfront-Schiebetür aus Glas und bietet bei Bedarf auch Platz für ein Home Office Bereich.

Die Küche ist verbunden mit dem Essbereich und ist ausgestattet mit einer neuwertigen Spülmaschine sowie einem Kühlschrank mit großzügigem Tiefkühltruhe.

Die unvergleichliche Aussicht aufs Meer beglückt aus Wohnzimmer, Terrasse und Essbereich.

Der ruhige Garten sowie eine überdachte Garage, platzbietend für 2 Autos, befinden sich hinter dem Wohnung.

Der über 400m² große Garten garantiert alleiniges Nutzungsrecht und ist ausgestattet mit einer Außenküche. Die Außenküche ist überdacht von einem Pavillon, wo drunter...