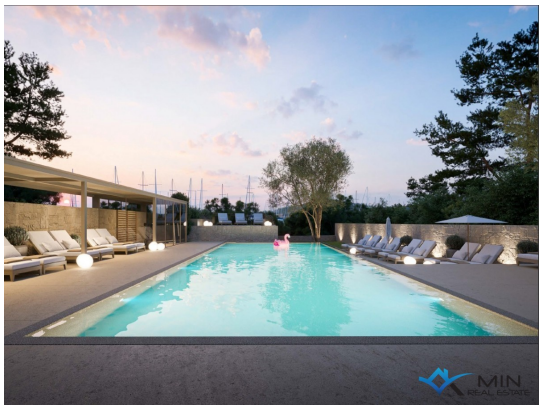
M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670



Ort :	Novigrad
Kode :	01052
Wohnfläche :	125 m2
Grundstücksfläche :	85 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Entfernung zum Strand :	250 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Stocke :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	4.650.000 Kn
Preis :	620.000 €

Eine Wohnung zum Verkauf in einer Luxusresidenz in Novigrad. Die Wohnung befindet sich 100 m von der Altstadt und 250 m vom schönen Strand entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit 8 Wohnungen und das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Die Wohnung hat 125 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, WC, Badezimmer, 3 Schlafzimmern, Waschküche, Küche mit Essbereich und einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Garten von 85 m2. Die Quadratmeterzahl der Wohnung beinhaltet die Quadratmeterzahl der überdachten Terrasse. Die Wohnung hat das Recht, einen gemeinsamen Pool von ca. 100 m2, Sauna und Fitness zu benutzen. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz und Abstellraum im Erdgeschoss. Alle Einrichtungen wie Restaurants, Supermärkte und Märkte sind in unmittelbarer Nähe. Die

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

geplante Fertigstellung ist Ende 2022. (S2)